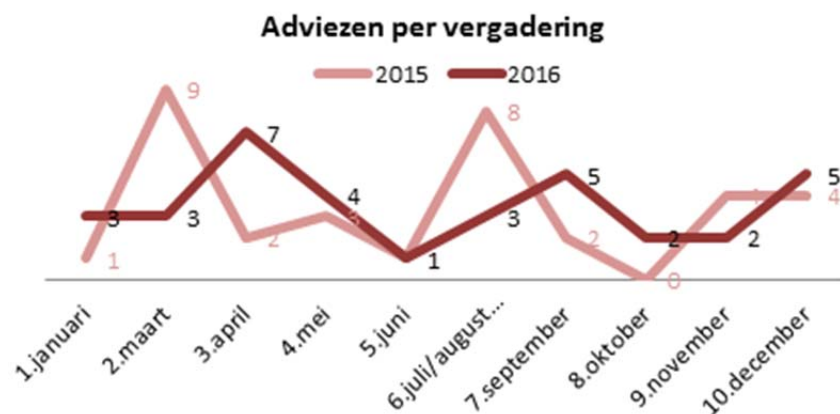


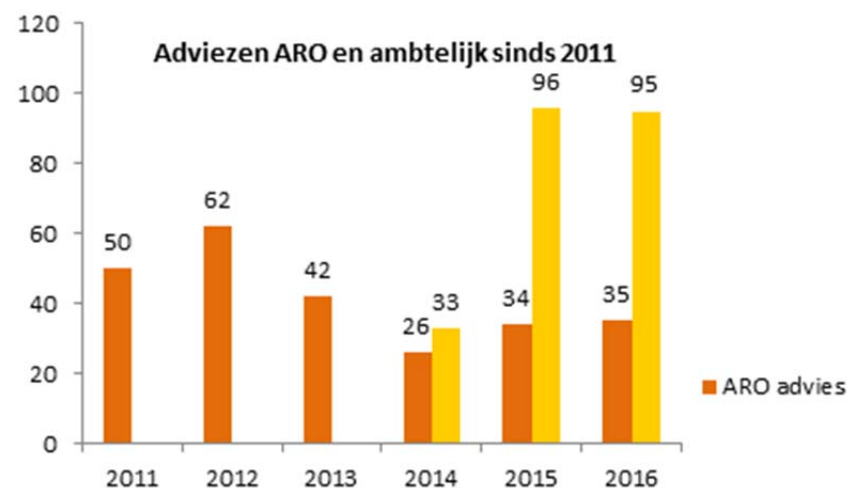
Analyse ARO-advisering in 2016

De advisering van de Adviescommissie Ruimtelijke Ontwikkeling vindt plaats tijdens plenaire vergaderingen op het provinciehuis te Haarlem. De adviezen komen tot stand tijdens een bespreking met de betrokken gemeente en - idealiter - de initiatiefnemers zelf. Op basis van de discussie formuleert de voorzitter een eindoordeel. De conclusie en het verslag van de bespreking worden opgetekend door de secretaris. Zowel de voorzitter als de secretaris zijn afkomstig uit de ambtelijke organisatie en hebben geen rol in de inhoudelijke discussie.

Per jaar vinden er ongeveer 10 vergaderingen plaats. Het aantal plannen dat wordt besproken varieert sterk. Of een plan al dan niet aan de commissie wordt voorgelegd hangt af ten eerste van de ontwikkelingen bij de gemeenten en ten tweede van de ambtelijke beoordeling van ruimtelijke kwaliteit bij de provincie. Voorafgaand aan ARO-agendering wordt namelijk sinds 2014 vanuit de provinciale organisatie een inschatting gemaakt van de impact van het project vanuit het provinciaal belang ruimtelijke kwaliteit. In 2016 werd er in juni een extra vergadering ingelast om een actuele ontwikkeling in de gemeente Hollands Kroon te kunnen bespreken.



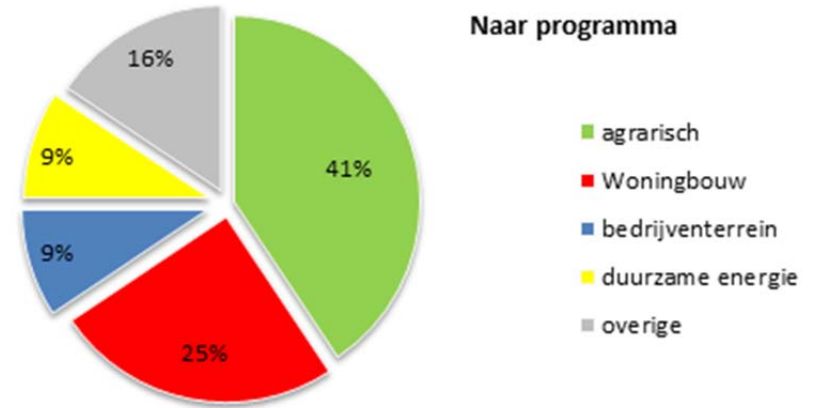
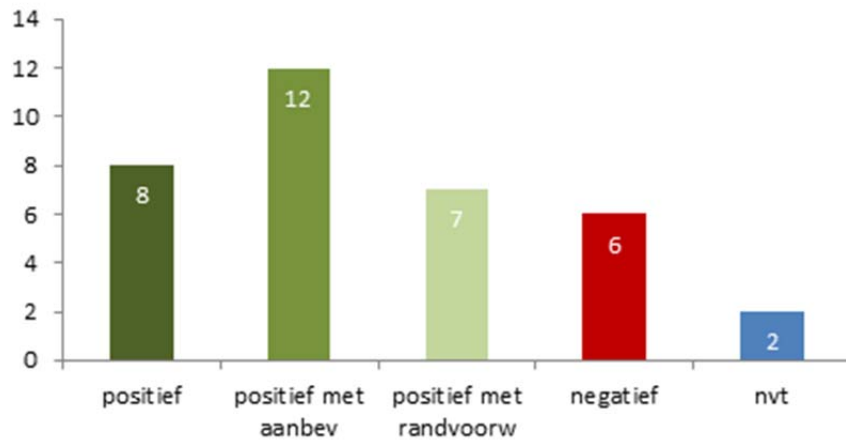
In totaal werden in 2016 35 adviezen over plannen uitgebracht. Dit is vergelijkbaar met 2015. Sinds er voorafgaand aan de ARO een ambtelijke beoordeling van de ruimtelijke kwaliteit van initiatieven wordt gemaakt is het aantal plannen per vergadering aanzienlijk teruggelopen. Daar tegenover staat dat er jaarlijks een veel groter aantal initiatieven wordt besproken dan vóór deze werkwijze. De cijfers van 2016 zijn wat dat betreft vergelijkbaar met die van 2015: van de circa 100 individuele adviezen die ambtelijk worden gegeven wordt ongeveer een derde beoordeeld als relevant voor de ARO.



De adviezen van de commissie zijn positief of negatief. In de praktijk, met de ambitie van de provincie om bij ruimtelijke ontwikkelingen eerder in overleg te gaan met gemeenten, is dit enigszins ongenueanceerd. De ARO adviseert en denkt in toenemende mate mee over de ruimtelijke kwaliteit van plannen. Er is een tussengebied te herkennen waarbij de ARO niet negatief staat tegenover bepaalde ontwikkelingen, maar nog niet is overtuigd van de uitwerking van het plan. In dat geval vraagt de commissie om in het plan in meer of minder dringende mate nog aanpassingen door te voeren. In het lichtste geval is dat een aanbeveling,

bij grotere twijfels wordt gevraagd het plan na aanpassing nogmaals voor te leggen aan de ARO. In dit laatste geval wordt gesproken over 'positief met randvoorwaarden' waaraan nog moet worden voldaan. De twee plannen waar negatief en positief niet op van toepassing waren betreft de provinciale visie over bollenbroeierijen, die door de Provinciaal Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit werd voorgelegd en de beoordeling van de initiatieven voor Wind op Land. Dit laatste advies had een bijzondere vorm, in de zin dat de ARO werd gevraagd zes aangevraagde windmolenopstellingen ten opzichte van elkaar te beoordelen door middel van een score op diverse aspecten.

Naar advies

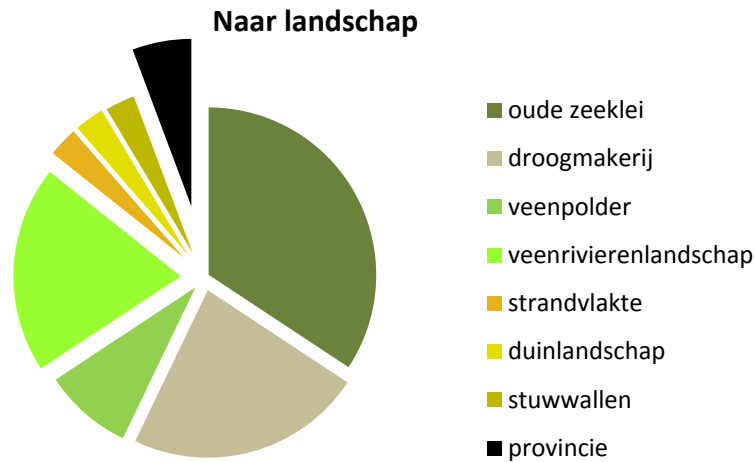


ARO advisering inhoudelijk

De adviezen van de ARO gaan over de ruimtelijke kwaliteit van ontwikkelingen in het landelijk gebied. Het is daarom niet verwonderlijk dat meer dan een derde van deze ontwikkelingen te maken hebben met agrarische bedrijven. Wel is opvallend dat het aantal adviezen over landbouw-gerelateerde plannen blijft stijgen. Onder deze adviezen vallen met name plannen voor uitbreidingen van bollenbroeierijen op. Alleen in 2016 waren dit al vijf verschillende aanvragen, waarvan er vier op korte afstand van elkaar zijn gelegen. Ook de bespreking van een visie op de bollenbroeierijen in dit gebied, Het Grootslag, is een uitvloeisel van de sterke groei in dit landbouwspecialisme.

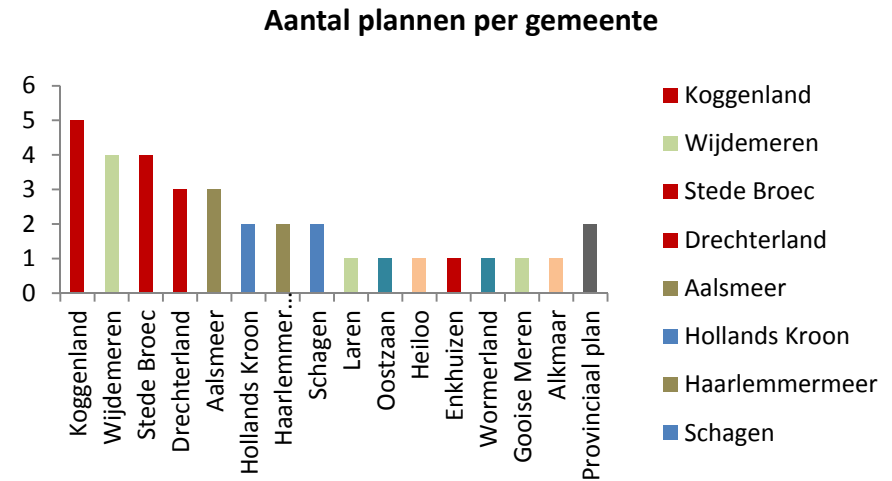
Een andere stijger is de categorie duurzame energie: in 2016 werd een groot zonnepark positief beoordeeld en twee adviezen uitgebracht over windenergie. De advisering over Wind op Land projecten betroffen bovendien weer de zes verschillende windinitiatieven die door de ARO op hun ruimtelijke kwaliteit moesten worden beoordeeld. Daarmee is nu de

volledige Wind op Land opgave door de ARO besproken, aangezien eerder (2011) ook al Windplan Wieringermeer werd voorgelegd.



In de huidige leidraad Landschap en Cultuurhistorie (een vernieuwde versie is in de maak) vormt de indeling van de provincie in landschapstypen een belangrijke rol. Afgaande op de plannen die aan de ARO worden voorgelegd zijn de meest dynamische landschapstypes het Oude Zeekleilandschap (West-Friesland), droogmakerijen (zoals Haarlemmermeer en Beemster) en het veenrivierenlandschap (het landschap rond Amstel en Vecht). Daarbij is opvallend dat in het zeekleilandschap de meeste ontwikkelingen agrarisch van aard zijn; in de droogmakerijen vooral 'klassieke verstedelijking' zoals woningbouw en bedrijventerrein en in het veenrivierenlandschap een gedeelde hoofdrol

voor woningbouw en agrarische ontwikkelingen. De categorie 'provincie' in deze verdeling betreft plannen die zich niet beperken tot één specifieke locatie in het landschap maar provincie- of meer gebiedsdekkend zijn.



Met in totaal vijf verschillende plannen is de gemeente Koggenland van alle Noord-Hollandse gemeenten het vaakst bij de provincie aangeschoven. Ook twee andere Westfriese gemeenten staan in de 'top 5'. Opvallend is dat daarbinnen gemeenten als Stede Broec, Aalsmeer en Wijdmeren in eerdere jaren relatief weinig bij de ARO op bezoek zijn geweest. De traditionele 'ARO-gemeenten' als Hollands Kroon en Schagen, die in eerdere jaren veel plannen leverden, hebben daarentegen maar een beperkt aantal plannen voorgelegd in 2016.

Plan	vergadering	programma	gemeente	regio	Landschapstype	Oordeel	2 maal behandeld
1 Kerkbuurt Wijdenes	26 januari	Woningbouw	Drechterland	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	negatief	
2 Reigersborg Zuid	26 januari	Woningbouw	Drechterland	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief	
3 Rijnlanderweg Zonnepark	26 januari	Duurzame energie	Haarlemmer- meer	Amstelland- Meerlanden	Droogmakerijen	positief	ja (2015)
4 Joods werkdorp Slootdorp	8 maart	Overige	Hollands Kroon	Kop	Droogmakerijen	positief	
5 Bollenbroeierij Haling 20e Enkhuizen	8 maart	Agrarisch Duurzame energie	Enkhuizen	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met aanbevelingen	
6 PIP Windpark Westfrisia	19 april	Overige	Provincie	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met aanbevelingen	
7 Volstuinen Hoogerlust Muiden	19 april	Overige	Gooise Meren	Gooi en Vecht	Veenrivierenlandschap	positief positief met randvoorwaarden	
8 Stolp Dwarsweg 2 Graft	19 april	Woningbouw	Alkmaar	Regio Alkmaar	Droogmakerijen	positief met aanbevelingen	
9 Woningbouw Neck Zuid	19 april	Woningbouw	Wormerland	Zaanstreek-Waterland	Droogmakerijen	positief met aanbevelingen	
10 Bedrijfsverplaatsing Blankendaal Spierdijk	19 april	Bedrijventerrein	Koggenland	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met aanbevelingen	
11 Bollenbroeierij Gouw 59a Lutjebroek	19 april	Agrarisch	Stede Broec	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met randvoorwaarden	
12 Woningbouw Nieuw Calslagen Kudelstaart	19 april	Woningbouw	Aalsmeer	Amstelland- Meerlanden	Veenrivierenlandschap	negatief positief met randvoorwaarden	
13 Slimweg 38 Lutjebroek	24 mei	Agrarisch	Stede Broec	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	negatief	
14 Geerling 4b Bovenkarspel	24 mei	Agrarisch	Stede Broec	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief	
15 Julianastraat 25 Avenhorn	24 mei	Agrarisch	Koggenland	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met aanbevelingen	ja
16 2e behandeling Nieuw Calslagen	24 mei	Woningbouw	Aalsmeer	Amstelland- Meerlanden	Veenrivierenlandschap	positief met randvoorwaarden	
17 Datacenter Agriport Hollands Kroon	28 juni	Bedrijventerrein	Hollands Kroon	Kop	Droogmakerijen	positief met aanbevelingen	
18 B4Agro Warmenhuizen	5 juli	Agrarisch	Schagen	Kop	Oude zeekleilandschap	negatief	
19 Bedrijfsverplaatsing Nederhorst den Berg	5 juli	Agrarisch	Wijdmeren	Gooi en Vecht	Veenrivierenlandschap	positief met randvoorwaarden	
20 Gouw 71 Hoogkarspel	5 juli	Agrarisch	Drechterland	West-Friesland	Oude zeekleilandschap	positief met randvoorwaarden	
21 2e behandeling bedrijfsverplaatsing Nederhorst den Berg	23 augustus	Agrarisch	Wijdmeren	Gooi en Vecht	Veenrivierenlandschap	positief met randvoorwaarden	ja
22 Crematorium Laren	23 augustus	Overige	Laren	Gooi en Vecht	Stuwwal Oude	positief met randvoorwaarden	
23 2e behandeling Geerling 4b	23 augustus	Agrarisch	Stede Broec	West-Friesland	zeekleilandschap	negatief (2e x)	ja
24 Kerkbuurt 89 Oostzaan	23 augustus	Agrarisch	Oostzaan	Zaanstreek Waterland	Veenpolderlandschap	positief met aanbevelingen	
25 Ruimtelijke Kwaliteit Wind op Land	23 augustus	Duurz. energie	Provincie	Provincie		nvt	
26 Cruquius Wickevoort Haarlemmermeer	4 oktober	Woningbouw	Haarl. meer	Amstelland-Meerl.	Droogmakerijen	positief met aanbevelingen	

27	Pallas Reactor Petten	4 oktober	Bedrijventerrein	Schagen	Kop	Duinlandschap	positief met aanbevelingen	
28	Gemaal Beetskoogpolder	8 november	Overige	Koggenland	West-Friesland	Veenpolderlandschap	positief met aanbevelingen	
29	Mijzerdijk 6a en Westeinde 339A Berkhout	8 november	Agrarisch	Koggenland	West-Friesland	Veenpolderlandschap	positief met randvoorwaarden	
30	Spiritueel Centrum Horstermeer	13 december	Overige	Wijdmeren	Gooi en Vecht	Droogmakerijen	positief met aanbevelingen	
31	Groenewoud Kortenhoef	13 december	Woningbouw	Wijdmeren	Gooi en Vecht	Veenrivierenlandschap	negatief	ja (2015)
32	Dekker Chrysanten Hensbroek	13 december	Agrarisch	Koggenland	West-Friesland	Oude zeeleilandschap	positief	
33	Terra Nova Aalsmeer	13 december	Woningbouw	Aalsmeer	Amstelland-Meerlanden	Veenrivierenlandschap	positief	
34	Aansluiting A9 Heiloo	13 december	Infrastructuur	Heiloo	Regio Alkmaar	Strandwal /-vlakte	positief met aanbevelingen	
35	Visie bollenbroeierij			Provincie				